



URUSETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )  
MAJLIS DAERAH JERANTUT  
27000 JERANTUT  
PAHANG DARUL MAKMUR



<https://osc3plus.kpkt.gov.my>

KOD OSC 3 PLUS ONLINE [A15]	<b>SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH</b>	MDJ.PK(0)-OSC- 01/03 Pindaan 01
-----------------------------------	---	---------------------------------------

ID PROJEK : \_\_\_\_\_

NAMA PROJEK : \_\_\_\_\_

NAMA PEMAJU / PEMILIK : \_\_\_\_\_

DOKUMEN YANG DIPERLUKAN OLEH JABATAN KEJURUTERAAN, MAJLIS DAERAH JERANTUT			
Bil	Perkara	Kuantiti salinan hardcopy Semasa dihantar / Pos ke OSC	Dokumen yang di muatnaik secara online
1.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1	✓
2.	Borang Kiraan Bayaran Proses Pelan Kerja Tanah	1	✓
3.	Borang Mengemukakan Pelan Kerja Tanah	1	✓
4.	Pelan Kerja Tanah yang mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan termasuk Pelan Cerucuk ( <b>jika ada</b> ) berserta kelulusan terlibat.	1	✓
5.	Salinan CD Soft Copy Pelan Kerja Tanah yang mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan termasuk Pelan Cerucuk Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan JPEG( <b>Save As Autocad versi 2007 kebawah sahaja</b> )	2	X
6.	Pelan Ukur yang disahkan oleh Jurukur Bertauliah	1	✓
7.	Pelan Kontur bagi kawasan pembangunan termasuk kawasan sekitarnya / sedia ada	1	✓
8.	Pelan Susunatur / Pelan Kebenaran Merancang	1	✓
9.	Gambar Tapak	1	✓
10.	Pelan Kawasan Hakisan dan Kelodak (ESCP) mengikut Garis Panduan MASMA	1	✓
11.	Laporan Kajian Alam Sekitar (EIA) ( <b>jika berkaitan</b> )	1	✓
12.	Pelan-pelan butiran berserta perkiraan rekabentuk bagi pembinaan tembok penahan ( <b>jika ada</b> )	1	✓
13.	Pelan butiran bagi perangkap mendapan ( <i>slip trap</i> ) selaras keperluan JPS dan laluan pembasuhan ( <i>wash through</i> ) selaras keperluan PBT	1	✓
14.	Laporan kestabilan cerun/geoteknikal bagi kawasan berbukit	1	✓
15.	Tatacara Pelaksanaan Kerja Tanah dan Spesifikasi Cerucuk yang telah disahkan oleh Jurutera Perunding ( <b>jika berkaitan</b> )	1	✓
16.	Surat Ulasan TIA, RSA ( <i>jika berkaitan</i> )	1	✓
17.	Resit bukti pembayaran Fi	1	X

DOKUMEN YANG DIPERLUKAN OLEH AGENSI TEKNIKAL LUARAN			
Bil	Perkara	Kuantiti salinan <i>hardcopy</i> Semasa dihantar / Pos ke OSC	Dokumen yang di muatnaik secara <i>online</i>
1.	[JPS] Laporan dan Pengiraan Pengurusan Air Larian Hujan (selaras keperluan MASMA)	-	√
2.	[JPS] Surat izin lalu (jika berkaitan)	-	√
3.	[JMG] Laporan Kaedah Peletupan Secara Terkawal (jika berkaitan)	-	√
4.	[JMG] Pelan Keratan Rentas Cerun Potongan dan Tambakan (jika berkaitan)	-	√
5.	[JMG] Laporan Geoteknikal bagi Pembangunan Kawasan Sensitif Geologi dan Lereng Bukit yang Berkelas III dan IV	-	√

**Peringatan :**

1. Pemakluman Surat Pemakluman Penerimaan, akan diedarkan dalam *OSC Online*.
2. Kegagalan *upload* dokumen sepertimana Senarai Semak, permohonan ini akan **di TOLAK**.
3. Pergerakkan Fail dan Ulasan, hendaklah dirujuk dalam *OSC Online*.



MAJLIS DAERAH JERANTUT  
27000 JERANTUT  
PAHANG DARUL MAKMUR

Tel : 09-266 2205  
Faks : 09-266 1545

Borang

**PJ**

(Kerja Tanah)

BORANG KIRAAN BAYARAN PROSES PELAN KERJA TANAH

**JADUAL PERTAMA**

CADANGAN : \_\_\_\_\_

NO. RUJUKAN FAIL : \_\_\_\_\_

NAMA PEMOHON : \_\_\_\_\_

<b>A</b>	PELAN KERJA TANAH AM UUKKT 1998 (KERJA PEMBERSIHAN TAPAK)	<b>KADAR</b>	<b>JUMLAH (RM)</b>
	PERKIRAAN	Setiap 0.5 Hektar	50.00
		Bayaran Minima	50.00
		= _____ Hektar x RM 50.00 = RM _____	
<b>B</b>	PELAN KERJA TANAH ASAS / TAPAK BANGUNAN DAN INFRASTRUKTUR	<b>KADAR (1 Hektar = 10,000m<sup>2</sup>)</b>	<b>JUMLAH (RM)</b>
	PERKIRAAN	Setiap 1 m <sup>3</sup>	0.13/ m <sup>3</sup>
		Bayaran Minima	50.00
		Area (m <sup>2</sup> ) x depth (m) x RM 0.13/ m <sup>3</sup> = _____ x _____ x RM 0.13/ m <sup>3</sup> = RM _____	
<b>JUMLAH BAYARAN</b>	<b>AMAUN (A) (RM)</b>	<b>AMAUN (B) (RM)</b>	<b>JUMLAH (A) + (B) (RM)</b>

<b>Diperakui Oleh Jurutera Perunding:</b>	<b>Disahkan oleh Majlis:</b>
Tarikh:	Tarikh:

**Nota penting :**

- Kadar Fi Permohonan **Rayuan Pelan Kerja Tanah Yang Telah Ditolak** adalah sama seperti bayaran Permohonan Pelan Kerja Tanah Di Peringkat Awalan (sila rujuk Unit Pusat Setempat (OSC) Majlis Daerah Jerantut).
- Kadar Fi Permohonan **Pindaan Pelan Kerja Tanah (Yang Telah Mendapat Kelulusan)**, adalah sama seperti bayaran Permohonan Pelan Kerja Tanah Di Peringkat Awalan (sila rujuk Unit Pusat Setempat (OSC) Majlis Daerah Jerantut).



**MAJLIS DAERAH JERANTUT  
27000 JERANTUT  
PAHANG DARUL MAKMUR**

**Tel : 09-266 2205  
Faks : 09-266 1545**

Borang

**PJ**

(Kerja Tanah)

**BORANG MENGEMUKAKAN PELAN KERJA TANAH**

Yang Dipertua  
Majlis Daerah Jerantut  
27200 Jerantut  
Pahang Darul Makmur.

Saya/Kami dengan ini memohon untuk kerja yang dicadangkan berikut :

.....  
.....

Bagi pihak (Nama pemunya/pemaju)

.....  
.....

Lukisan No.

.....

kiraan-kiraan dan penentuan-penentuan adalah dikemukakan bersama-sama ini dalam dua salinan.

Saya dengan ini bertanggungjawab sepenuhnya untuk reka bentuk-reka bentuk, penentuan-penentuan dan perjalanan kerja tersebut.

Tandatangan:.....

Nama : .....

Profesion : .....

Alamat : .....

.....

No. Pendaftaran Lembaga Jurutera : .....

Yang Dipertua  
Majlis Daerah Jerantut  
27200 Jerantut  
Pahang Darul Makmur.

Saya/Kami, pemunya/pemaju projek yang tersebut di atas dengan ini mengesahkan bahawa jurutera

Nama.....

No. Pendaftaran Lembaga Jurutera.....

Alamat.....

.....

telah dilantik untuk mengemukakan pelan -pelan bagi pihak saya/kami.

**Saya/Kami dengan ini berjanji seperti berikut :**

- 1. Nama dan alamat jurutera yang bertanggungjawab untuk menyelia kerja akan dikemukakan kepada tuan sebelum permulaan kerja tersebut.**
- 2. Saya/Kami akan mematuhi dengan sepenuhnya kehendak Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133).**
- 3. Pegawai-pegawai Majlis berhak untuk memasuki pada bila-bila masa yang munasabah untuk memeriksa kerja, stor bahan-bahan dan tapak di mana kerja itu dijalankan.**
- 4. Saya/Kami akan bersama dan berasingan bertanggungjawab dengan jurutera bagi apa-apa kerosakan harta dan lain-lain akibat daripada pembinaan kerja tersebut.**

Tandatangan : .....

Nama : .....

Alamat : .....

.....

.....

Tarikh : .....